



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



NEUE STELLE, NEUE CHANCEN ALS:

ARCHITEKT/-IN BZW. BAUINGENIEUR/-IN ALS SACHGEBIETSLEITER/-IN PROJEKTENTWICKLUNG IM WOHNUNGSBAU

Mit rund 35.000 Wohnungen ist die GEWOFAG ein wichtiger Faktor, wenn es um die Zukunft des Münchner Wohnungsmarkts geht. Wir verstehen uns als dynamisches, markt- und kundenorientiertes Unternehmen. Unser Schwerpunkt liegt im Neubau preiswerter Wohnungen, in der Erhaltung und Aufwertung unseres Bestandes sowie in der optimalen Betreuung unserer Kunden. Mitarbeitenden bieten wir attraktive Konditionen, die über die tariflichen Leistungen hinausgehen – überzeugen Sie sich selbst.

IHRE AUFGABEN ALS SACHGEBIETSLEITER/-IN PROJEKTENTWICKLUNG IM WOHNUNGSBAU

- Führung des Sachgebiets Projektentwicklung mit dem Ziel der Entwicklung von Projekten bei Neubau-, Sanierungs- und Großmodernisierungsmaßnahmen nach den Vorgaben der zuständigen Gremien
- Entwicklung von Kooperationsprojekten mit Dritten und Leitung konsortialer Quartiersentwicklungen
- Ausrichtung der Projektentwicklung unter Abwägung einer konsequenten Lebenszyklusbetrachtung finanzieller, baulicher, sozialer Aspekte und der Anforderungen der Mieter/-innen an das Wohnen
- Machbarkeitsuntersuchungen und -studien bei Neubau- und Sanierungsgebieten
- Entwicklung von Strategien zur Erreichung der Sachgebietsziele sowie Schaffung der erforderlichen Rahmenbedingungen im Sachgebiet
- Sicherstellung eines reibungslosen Betriebsablaufes und Mitwirkung bei der Planung der erforderlichen Personal-, Materialressourcen sowie Prozessabläufe

IHR PROFIL ALS SACHGEBIETSLEITER/-IN PROJEKTENTWICKLUNG IM WOHNUNGSBAU

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbare Ausbildung
- Langjährige Erfahrung im Bereich Projektentwicklung und Projektmanagement
- Fundierte Kenntnisse in der Entwicklung von Neubau- und Großmodernisierungsmaßnahmen
- Führungserfahrung
- Hohe Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Unternehmerisches Denken und Handeln (Bauherrenposition)
- Analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie Organisationsgeschick
- Durchsetzungsvermögen sowie Flexibilität aufgrund wechselnder Anforderungen und Stressresistenz
- Grundlegende betriebswirtschaftliche Kenntnisse

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie uns bitte mit Angabe der **Planstellenummer 50006130**, Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins – vorzugsweise über unser Onlineformular – zusenden. Bei Fragen steht Ihnen gerne der zuständige HR-Business-Partner, Herr Hans Dahlke, unter der Telefonnummer 089/4123-162 zur Verfügung.

Wir verstehen uns als moderner, weltoffener und sozialer Arbeitgeber. Die Gleichstellung unserer Beschäftigten ist uns daher ein besonderes Anliegen. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Jetzt bewerben!

BEI UNS WOHNT MÜNCHEN.
GEWOFAG Holding GmbH
Postfach 80 06 29
81669 München
www.gewofag.de

